



IMMOBILIER – MAINE-ET-LOIRE

LE GROUPE PICHET LANCE LA RÉSIDENCE « ATHENA » À ANGERS

Le Groupe Pichet vient de poser la première pierre d'un nouveau programme immobilier de 72 logements à Angers. Implantée sur le « Plateau des Capucins », la résidence sera livrée en 2018.



De gauche à droite : Jérôme de LA GASTINE (Directeur Régional Grand Ouest), Michel BALLARINI (Directeur Général de Alter Cités), et Daniel DIMICOLI (Conseiller Municipal délégué au Logement et à l'Aménagement du Territoire, Vice-Président d'Angers Loire Métropole).

Située au cœur du Maine-et-Loire et à 1h30 de Paris en TGV, Angers se distingue par sa dynamique économique, son patrimoine culturel exceptionnel et son environnement préservé, riche et verdoyant (1^{ère} ville verte de France).

La future résidence « Athéna » du Groupe Pichet se situe sur le Plateau des Capucins dans un cadre de vie arboré, **à 10 minutes du centre-ville** et à proximité immédiate des écoles, commerces, des services et des transports en commun (tramway et bus).

Promesse d'un confort de vie au quotidien, cet ensemble, à l'**architecture contemporaine** et aux lignes claires comportera de nombreuses ouvertures vers l'extérieur, de vastes terrasses et des loggias.

Composée de 72 logements modernes, fonctionnels et lumineux, allant **du T1 au T4**, « résidence Athéna » accueillera ses premiers habitants à l'horizon du 2^e trimestre 2018.

« La résidence Athéna a été conçue avec de grandes exigences de qualité afin d'offrir un environnement de vie sobre et épuré. Ce programme jouissant de nombreux espaces verts arborés et fleuris offrira aux habitants un cadre de vie confortable et verdoyant. Ce projet constitue une nouvelle étape dans le développement du Groupe Pichet en Maine-et-Loire », souligne Patrice PICHET, PDG du Groupe Pichet.

FICHE D'IDENTITÉ DU PROGRAMME ATHÉNA

Adresse :

Boulevard Jean Moulin – 49100 Angers

Début de la commercialisation :

septembre 2016

Livraison :

T2 2018

Architecte :

Arlab Architectes





[Téléchargez les visuels](#)

À propos du Groupe Pichet, promoteur national intégré

Depuis 30 ans, le Groupe Pichet a su étendre ses compétences à l'ensemble des métiers de l'immobilier : conception, aménagement, ingénierie, construction, commercialisation et gestion. Acteur incontournable de l'immobilier en France, il pose son empreinte sur l'ensemble du territoire à Paris, Lille, Bordeaux, Bayonne, Pau, Nantes, Besançon, La Rochelle, Lyon, Marseille, Toulouse...

Partenaire privilégié des collectivités locales et territoriales, le Groupe réalise, grâce à ses compétences, de nombreux projets d'aménagements urbains, favorisant la diversité de l'habitat (lotissements, habitats individuels et collectifs, résidences de services, immobilier d'entreprise et commercial...) dans une démarche de responsabilité sociétale et environnementale.

Parce que chaque projet est unique, parce que comprendre les attentes de ses clients et partenaires est essentiel, parce que les modes de vie évoluent sans cesse, le Groupe Pichet base son développement sur l'écoute et la proximité. Partout en France, ses collaborateurs participent à la construction des cadres de vie de demain, en tenant compte des spécificités locales.

Le Groupe Pichet en quelques chiffres

- Un volume d'activité de 805 millions d'euros
- 504 millions d'euros de capital
- 4 087 réservations
- 72 000 m² de surfaces locatives gérées (bureaux, commerces, résidentiel)
- 40 000 lots sous gestion (gérance et syndic)
- 6 500 lits de capacité hôtelière
- 9 directions régionales : Bordeaux, Paris (Paris 1 & Paris 2), Bayonne, Nantes, Lille, Lyon, Marseille, Toulouse
- 1 000 collaborateurs
- 33 ha de vignoble en Pessac-Léognan : Château les Carmes Haut-Brion

Le Groupe en vidéo

[Film Corporate du Groupe Pichet](#)

CONTACTS PRESSE :

Agence Passerelles

Barbara Lucido/Isabelle Latour-Gervais
pichet@passerelles.com - Tél. 05 56 20 66 77

Groupe Pichet

Laila Capel
contact-presse@pichet.com - Tél. 05 56 07 47 00

3, rue des Saussaies - 75008 PARIS - Tél : 01 55 74 85 02
20-24, avenue de Canteranne - 33608 PESSAC Cedex - Tél. : 05 56 07 47 00

www.pichet.com