



IMMOBILIER – ESSONNE

## LE GROUPE PICHET LANCE « PRIMA NOVA » À BREUILLET

**Le Groupe Pichet vient de poser la première pierre d'un nouveau programme résidentiel à Breuillet dans l'Essonne qui sera livré à la fin de l'année.**



De gauche à droite : Sylvie PIAT (Architecte), Bernard SPROTTI (Maire de Breuillet), Fabrice DUPRE (Directeur Délégué - Pôle logements d'ADIM), et Philippe GOJJAT (Directeur Général-Adjoint Promotion du Groupe Pichet).

Située au sein de l'agglomération « Cœur d'Essonne » à 35 km au sud-ouest de Paris, Breuillet est à la fois une ville moderne et à taille humaine. La future résidence « Prima Nova », aux lignes sobres et contemporaines, prendra place au sein d'un quartier calme, rue d'Arpajon, à moins de 5 minutes de deux gares RER (« Village Breuillet » et « Bruyères-le-Châtel »). Un emplacement qui présente d'autres atouts : un point de vue sur la vallée en contrebas, la présence d'une plaine des sports au pied de la résidence, des espaces communs arborés, des commerces et des services à proximité.

Composé de **26 logements du T1 au T4**, le programme du Groupe Pichet accueillera ses premiers habitants à l'horizon au 4<sup>e</sup> trimestre 2017.

### FICHE D'IDENTITE DU PROGRAMME DU GROUPE PICHET :

**Prima Nova**

39, rue d'Arpajon - Rue de la Fossé Ronde  
91650 BREUILLET

**Début de la commercialisation :**

Mars 2016

**Livraison :**

4<sup>e</sup> trimestre 2017

**Architecte :**

AEV Architectures

**Prix :**

T1 à partir de 133 250 €



## **GROUPE PICHET : UNE ORGANISATION ET UNE PRÉSENCE RENFORCÉES EN ÎLE-DE-FRANCE**

Fort d'un développement constant en Île-de-France, le Groupe Pichet réalise aujourd'hui **1/3 de ses opérations dans la région**. 9<sup>e</sup> promoteur francilien en volume, il porte de très beaux programmes livrés au cours du premier semestre 2017 : une résidence hôtelière et étudiante de 430 lits à Choisy-le-Roi ; un ensemble à la Rochette de 200 logements et commerces incluant une résidence « LOREDEN » dédiée au bien-être des séniors ; des programmes à Villecresnes, Villiers-le-Bel, etc.

Le Groupe Pichet inaugurera aussi au cours de l'été 2017 un siège parisien de 2 500 m<sup>2</sup> situé 3 rue des Saussaies dans le VIII<sup>e</sup> arrondissement de Paris.

### **Les dernières actualités du Groupe :**

[Le Groupe Pichet annonce une nouvelle organisation dans les régions Île-de-France et Hauts-de-France](#)

[Première signature électronique sur un contrat de réservation VEFA à Châtenay-Malabry](#)

#### **À propos du Groupe Pichet, promoteur national intégré**

Depuis 30 ans, le Groupe Pichet a su étendre ses compétences à l'ensemble des métiers de l'immobilier : conception, aménagement, ingénierie, construction, commercialisation et gestion. Acteur incontournable de l'immobilier en France, il pose son empreinte sur l'ensemble du territoire dans des villes comme Paris, Lille, Bordeaux, Bayonne, Pau, Nantes, Besançon, La Rochelle, Lyon, Toulon, Marseille...

Partenaire privilégié des collectivités locales et territoriales, le Groupe réalise, grâce à ses compétences, de nombreux projets d'aménagements urbains, favorisant la diversité de l'habitat (lotissements, habitats individuels et collectifs, résidences de services, immobilier d'entreprise et commercial...) dans une démarche de responsabilité sociétale et environnementale.

Parce que chaque projet est unique, parce que comprendre les attentes de ses clients et partenaires est essentiel, parce que les modes de vie évoluent sans cesse, le Groupe Pichet base son développement sur l'écoute et la proximité. Partout en France, ses collaborateurs participent à la construction des cadres de vie de demain, en tenant compte des spécificités locales.

#### **Le Groupe Pichet en quelques chiffres**

- Un volume d'activité de 805 millions d'euros
- 504 millions d'euros de capital
- 4 087 réservations
- 72 000 m<sup>2</sup> de surfaces locatives gérées (bureaux, commerces, résidentiel)
- 40 000 lots sous gestion (gérance et syndic)
- 6 500 lits de capacité hôtelière
- 9 directions régionales : Bordeaux, Paris (Paris 1 et Paris 2), Bayonne, Nantes, Lille, Lyon, Marseille, Toulouse
- 1 000 collaborateurs
- 33 ha de vignoble en Pessac-Léognan : Château les Carmes Haut-Brion

#### **CONTACT PRESSE :**

##### **Agence Passerelles**

**Barbara Lucido/Isabelle Latour-Gervais**  
pichet@passerelles.com - Tél. 05 56 20 66 77

##### **Groupe Pichet**

##### **Laila CAPEL**

**Responsable Communication Corporate et Institutionnelle**  
laila.capel@pichet.com - Tél. 05 56 07 47 00

3, rue des Saussaies - 75008 PARIS - Tél : 01 55 74 85 02  
20-24, avenue de Canteranne - 33608 PESSAC Cedex - Tél. : 05 56 07 47 00

**www.pichet.com**